Città metropolitana
di Roma Capitale

Collegio dei Revisori

Verbale n. 93 del 08.05.2026

In data 08 maggio 2026 si è riunito in video/audio conferenza il Collegio dei Revisori, nelle persone del Dott. Cristiano SFORZINI (Presidente), la Dott.ssa Chiara Maria TOSTI ed il Dott. Gianfranco MITRANO (Componenti).

Il Collegio, ricevuta la proposta di deliberazione consiliare avente ad oggetto: *"lavori di somma urgenza - ex art. 140 del D.Lgs. 36/2023 - per la messa in sicurezza della S.P. 47/a Empolitana II al km 14+400- importo € 163.660,46 (IVA 22% e somme a disposizione incluse) - Variazione di bilancio 2026-2028, di cassa e di competenza, ai sensi de l'art. 175 del D.Lgs. 267/2000 - Riconoscimento della spesa per lavori di somma urgenza ai sensi del combinato disposto de l'art. 191 c. 3 e art 194 c. 1 lett. e del D.LGS. 267/2000"*

VISTO

- lo Statuto della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";
- il Regolamento di contabilità della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 40 del 5 ottobre 2020 e ss.mm.ii.;
- la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 55 del 29/12/2025 recante "Approvazione definitiva con Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026-2028. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2026-2028 ed Elenco Annuale dei Lavori 2026 – Approvazione Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2026-2028" e successive variazioni;
- la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 56 del 29/12/2025 recante "Approvazione Bilancio di Previsione 2026 – 2028 e relativi allegati ai sensi dell'art. 162, comma 1, del TUEL." e successive variazioni;
- la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 1 del 30.01.2026 recante "Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2026-2028 – Art.169 del T.U.E.L. e Art. 18, comma 3, lett. b) dello Statuto";
- la circolare n. 33 del 23.12.2019 avente ad oggetto "Debiti Fuori Bilancio ex art. 194, comma 1, lett. a) del D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii. Deliberazione n. 27/SEZAUT/2019/QMIG della Corte dei Conti - Sezione delle Autonomie recante "Interpretazione della normativa in tema di debiti fuori bilancio, [ ] Lavori di somma urgenza ex art. 191, comma 3 del D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii." con

la quale si fornivano indicazioni volte a garantire la celerità del procedimento amministrativo e la corretta imputazione contabile della spesa, nonché monitorare i procedimenti [ ];

PREMESSO CHE

che nella proposta come formulata e pervenuta risulta:

- il verbale di somma urgenza, ai sensi dell'art. 140, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, con il quale il RUP geom, Gemy Sepe, Funzionario Tecnico del Servizio 2 del Dipartimento II, precisava che:

  - "*che in data 06/01/2026 sulla S.P. 47/a Empolitana II al km 14+400 in Comune di Canterano veniva riscontrato un dissesto sul lato sinistro (lato valle) con totale interessamento della banchina stradale e nella medesima giornata il personale cantonieristico provvedeva a mettere in sicurezza l'area mediante apposizione di idonea segnaletica stradale*;

  - *che in data 27/01/2026 sul medesimo tratto di strada della S.P. 47/a Empolitana II al km 14+400 in Comune di Canterano, a seguito di ulteriori precipitazioni veniva riscontrato un consistente aggravamento del dissesto rilevato sul lato sinistro (lato valle) con interessamento oltre che della banchina anche della sede stradale*;

  - *che in data 28/01/2026, facendo seguito all'aggravamento del disseto, veniva effettuato un sopralluogo dai tecnici della Città Metropolitana di Roma Capitale del Servizio Viabilità, al fine di valutare l'entità del dissesto, le cause della stessa e gli opportuni interventi per la messa in sicurezza del tratto stradale"*;

  - che i tecnici intervenuti dichiaravano ricorrevano gli estremi di Somma Urgenza di cui all'art. 140 D.LGS 36/2023 … disponendo l'immediata esecuzione dei lavori per quanto indispensabile a rimuovere lo stato di pregiudizio della pubblica incolumità…

- la perizia giustificativa dei lavori sopra citati, redatta dal RUP e trasmessa al Servizio 1 "Gestione amministrativa" del Dipartimento II "Viabilità e Mobilità";

- il quadro Economico per l'importo complessivo di € 179.047,28;

- il RUP geom. Gemy Sepe ha affidato, ai sensi dell'art. 140, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, l'esecuzione dei lavori "CIG: BA7C37C448. CUP: F16G26000020003. CIA: VN_2026_00044 Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza della S.P. 47/a Empolitana II al km 14+400 interessata da un dissesto sul versante lato valle" all'Impresa DSBA S.r.l. con sede in Via Zoe Fontana, 220– 02100 Roma (RM) Codice Fiscale/P.IVA n. 11140321008/IT11140321008 per un importo netto di € 143.733,636 oltre iva al 22% pari ad € 31.621,40, per un importo complessivo pari ad € 175.355,04 e che l'impresa affidataria è regolarmente iscritta all'albo lavori pubblici della Città metropolitana di Roma Capitale;

- che, in ossequio a quanto previsto nella sopra richiamata Circolare n. 33 del 23.12.2019, con nota a firma del RUP e del Dirigente Responsabile de la struttura, sono stati tempestivamente informati il Segretario Generale e il Dirigente del Servizio n. 1 della Direzione Generale del suddetto evento calamitoso occorso ed è stata inviata, altresì, la comunicazione dell'ordinazione fatta dal RUP a l'impresa resasi disponibile ad eseguire i lavori;

CONSIDERATO CHE

- con determinazione dirigenziale del Servizio n. 1 del Dipartimento II RU n. 1245 del 20.03.2026, è stato stabilito:

- *di approvare la perizia tecnica giustificativa dei lavori di somma urgenza, compilata dal responsabile del procedimento geom. Gemy Sepa, ai sensi dell'art. 140, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023 – avente ad oggetto: "Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza della S.P. 47/a Empolitana II al km 14+400 interessata da un dissesto sul versante lato valle (art. 140 D.Lgs. 36/2023) CUP: F16G26000020003" per un importo base di gara di € 156.331,82 oltre € 5.000,00 per costi della sicurezza ed € 13.668,18 per lvori in economia ed anticipazioni non soggetti a ribasso per un importo complessivo pari ad € 175.000,00;*
- *di affidare i lavori di somma urgenza all'impresa DSBA S.r.l. con sede in Via Zoe Fontana, 220 – 02100 Roma (RM) Codice Fiscale/P.IVA n. 11140321008/IT11140321008 a norma dell'art. 140, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, che ha offerto un ribasso del 20,00% e quindi per l'importo netto di € 143.733,636 oltre iva al 22% pari ad € 31.621,40, per un importo contrattuale pari ad € 175.355,04 ed una spesa complessiva di € 179.047,28;*
- *di dare atto che con Decreto del Sindaco Metropolitano sarà approvata la proposta di deliberazione da sottoporre al Consiglio Metropolitano…*;
- *di dare atto che, con la suddetta deliberazione del Consiglio Metropolitano, sarà, altresì, approvata la variazione di bilancio, nel rispetto dell'art. 175 del TUEL…*

- nella predetta determinazione dirigenziale il Ragioniere Generale, effettuate le verifiche di competenza previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000 ha apposto il visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

- l'art. 194, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. recita: "con deliberazione consiliare di cui all'articolo 193, comma 2, o con diversa periodicità stabilita dai regolamenti di contabilità, gli enti locali riconoscono la legittimità dei debiti fuori bilancio derivanti da: [...] e) acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 191, nei limiti degli

accertati e dimostrati utilità ed arricchimento per l'ente, nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza";

CONSIDERATO ALTRESI'

- che nella proposta di deliberazione è altresì previsto:
  - nel caso di specie trova applicazione la disciplina di cui all'art. 194, comma 1, lett. e) del D.Lgs. n. 267/2000, come da consolidata giurisprudenza del giudice contabile e, pertanto, è possibile riconoscere il debito esclusivamente nei limiti dell'utilità ed arricchimento ricevuti con esclusione dell'utile d'impresa;
  - che detto utile è stato valutato nella misura del 10% dei lavori al netto degli oneri per la sicurezza;
  - che per effetto dell'applicazione della suddetta decurtazione la spesa per la realizzazione dei lavori di somma urgenza di cui trattasi viene a determinarsi in complessivi € 163.660,46 comprese somme a disposizione;
- che dalla proposta di deliberazione e relativi allegati, si evincono le seguenti variazioni;

ENTRATE		Variazioni in aumento	Variazioni in diminuzione	TOTALE VARIAZIONE ENTRATE
CO	2026	-	-	-
	2027	-	-	-
	2028	-	-	-
CASSA 2026		-	-	-

USCITE		Variazioni in aumento	Variazioni in diminuzione	TOTALE VARIAZIONE SPESE
CO	2026	163.660,46	163.660,46	-
	2027	-	-	-
	2028	-	-	-
CASSA 2025		163.660,46	163.660,46	-

PRESO ATTO

- come da prospetti allegati alla proposta, la variazione rispetta il principio generale del pareggio finanziario e che permangono gli equilibri di bilancio;
- ad oggi non sono state segnalate a quest'Organo di Controllo, situazioni di squilibrio tali da pregiudicare il bilancio, ai sensi del comma 6, dell'art. 153 del Tuel;
- che al fine della coerenza dei documenti di programmazione, nella proposta di deliberazione è previsto che, *"trattandosi di un investimento superiore ad € 150.000,00 lo stesso sarà inserito*

nell'elenco annuale 2026 in occasione della prossima variazione al programma triennale opere pubbliche";

VISTO E CONSIDERATO

che nella proposta come formulata e pervenuta risulta:

- che il dirigente/direttore del Servizio "HUB 2 - DIP. 02 - SERV. 1 - Gestione amministrativa" del Dipartimento II Dott. MONNI Stefano, esprime parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii;

- che il Ragioniere Generale, esprime parere favorevole di regolarità contabile, in analogia a quanto previsto dall'art 49, comma 1, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii;

- che il Direttore del Dipartimento II ha apposto il visto di coerenza con i programmi e gli indirizzi generali dell'Amministrazione ai sensi dell'art. 24, comma 1, lettera g, del Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

- che il Segretario Generale, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. e dell'art. 44 dello Statuto, nello svolgimento dei "compiti di collaborazione e delle funzioni di assistenza giuridico-amministrativa nei confronti degli Organi dell'Ente, in ordine alla conformità dell'azione amministrativa alle Leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti", nulla osserva;

- che i predetti pareri hanno effetto anche ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000;

L'ORGANO DI REVISIONE

sulla base di quanto su esposto e nel limite delle proprie competenze, nonché alla luce dei soprarichiamati pareri di regolarità tecnico contabile ed amministrativa, esprime parere favorevole sulla su esposta proposta di deliberazione.

L'Organo di Revisione raccomanda, ai sensi dell'art. 23 della legge 27.12.2002, n. 289, di trasmettere con sollecitudine, la deliberazione consiliare di riconoscimento del debito fuori bilancio e gli atti ad essa allegati alla Corte dei Conti, Procura Regionale del Lazio.

L'Organo di Revisione

Dott. Cristiano SFORZINI



Dott.ssa Chiara Maria TOSTI



Dott. Gianfranco MITRANO

